

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4784)

Stampa per cliente - Data: 28-10-2025 19:54

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                                   |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Boscochiesanuova  | Prezzo:                           | € 295.000,00 |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | A1                | Indice di prestazione energetica: | 85,64 KWH/m2 |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |                                   |              |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Casa Indipendente | Piano immobile:                   | Terra        |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 326               | Anno costruzione:                 | 1962         |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |                                   |              |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No                | Portineria:                       | No           |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                                   |              |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6                 | Nr. bagni:                        | 4            |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Autonomo          | Cucina:                           | Abitabile    |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | No                | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2                 | Nr. balconi:                      |              |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Privato           | Cantina:                          | No           |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                                   |              |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No                | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | No                | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Non presente      | Caldaia:                          |              |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Non presente      | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 0,00            |                                   |              |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                                   |              |
| <p>BOSCO CHIESANUOVA. In zona tranquilla e riservata, a soli 200 metri dalla piazza della chiesa, si propone casa indipendente composta di 3 appartamenti. Ogni appartamento è composto di cucina abitabile, soggiorno, 2 camere e bagno. Gli appartamenti al piano rialzato e al piano primo dispongono inoltre di un ampio terrazzo angolare. Completa la proprietà l'area circostante l'immobile pari a 300 mq circa. Soluzione ideale per famiglie numerose che cercano una casa vacanze senza rinunciare all'indipendenza, o per imprese che cercano per investimento.</p> |                   |                                   |              |
| PREZZO: € 295.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                   |              |

Immagini dell'immobile

