

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10475)**

Stampa per cliente - Data: 26-04-2025 19:46

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 79.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	500	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

UN'OPPORTUNITÀ UNICA NEL CUORE DELLA CAMPAGNA VERONESE<br />

Un luogo dove la quiete incontra il potenziale illimitato<br />

<br />

A soli pochi chilometri dalla città, ma completamente avvolto dalla quiete della natura, proponiamo uno straordinario casolare da ristrutturare con oltre 4.900 mq di cortile privato, incorniciato da alberi maestosi e un paesaggio che toglie il fiato.<br />

<br />

Nessuna abitazione nel raggio di 700 metri: la privacy assoluta è garantita, rendendo questa proprietà perfetta per chi cerca pace, riservatezza e spazio. Con una pianta di 500 mq, il casolare offre infinite possibilità di recupero e sviluppo su più livelli.<br />

<br />

Le ampie dimensioni e l'atmosfera suggestiva lo rendono ideale per:<br />

- Agriturismo, B&B di charme o location per eventi<br />

•Centri benessere, atelier d'artista, attività olistiche<br />

Centri benessere, atelier d'artista, attività olistiche<br />

Una o più prestigiose residenze immerse nella natura<br />

na o più prestigiose residenze immerse nella natura<br />

**PREZZO: € 79.000,00**

Immagini dell'immobile

