

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1438-C)**

Stampa per cliente - Data: 18-03-2025 07:19

Zona:	Monteforte d'Alpone	Prezzo:	€ 225.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	189,50 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	120	Anno costruzione:	1988
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

PORZIONE DI BIFAMILIARE<br />

In un tranquillo contesto residenziale, a breve distanza dal centro, proponiamo in vendita questa porzione di bifamiliare. L'abitazione si sviluppa interamente al piano primo ed è composta da un ampio soggiorno, una cucina separata, due camere da letto (di cui una con terrazzo) e un bagno. Al piano terra invece, troviamo la taverna, il secondo bagno e la lavanderia. L'immobile è circondato su tre lati da un giardino/corte, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Completa la proprietà l'ampio garage doppio. Rif. 1438.

**PREZZO: € 225.000,00**

Immagini dell'immobile

