

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8961)**

Stampa per cliente - Data: 25-01-2025 01:47

Zona:	Carpi Santa Croce	Prezzo:	€ 275.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	192,16 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	130	Anno costruzione:	1998
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

NUOVA ESCLUSIVA - CARPI SUD: Primacasa propone in vendita villetta a schiera in zona verde alle porte di Carpi. <br />  
L'immobile è così disposto: al piano rialzato troviamo: un ampio soggiorno con camino di ultima generazione, cucina abitabile con balcone e relativo affaccio su zona verde esclusiva, ideale per cene e momenti di relax familiare, un ampio bagno con box-vasca idromassaggio e un comodo ripostiglio. Al primo piano troviamo due camere da letto, uno studio, e un bagno. L'immobile dispone anche di un'ampia soffitta con accesso tramite scala retrattile. <br />  
Al piano seminterrato ampio garage con basculante motorizzato e al piano terra ulteriore area cortiliva di proprietà esclusiva. <br />  
L'immobile si fa apprezzare per gli ampi spazi, l'ottima posizione lontano da aree trafficate e gli spazi esterni. Ottime le finiture e la qualità di ogni singolo dettaglio. <br />  
Arricchiscono l'offerta un sistema di antifurto di ultima generazione, un cronotermostato temporizzato e cancello motorizzato.

**PREZZO: € 275.000,00**

**Immagini dell'immobile**

