

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2098)

Stampa per cliente - Data: 18-03-2025 07:09

Zona:	Lido di Jesolo	Prezzo:	€ 350.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	100,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:	01-01-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	103	Anno costruzione:	2025
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 150,00		

### Descrizione

LIDO DI JESOLO, PIAZZA TORINO<br />

Nuovo cantiere in esclusiva a soli 100 metri dal mare, situato in zona piazza Torino a Jesolo Lido. Disponibili appartamenti con 2 o 3 camere, ideali per famiglie o chi cerca spazi ampi e funzionali. Ogni unità abitativa è dotata di grandi terrazzi vivibili, perfetti per godersi il relax all'aria aperta. Il complesso offre inoltre una palestra e una piscina condominiale, garantendo comfort e benessere per tutto l'anno e un posto spiaggia per i mesi estivi. Possibilità di vista mare. Opportunità imperdibile per chi desidera vivere vicino alla spiaggia senza rinunciare alla tranquillità.<br /> Il cantiere beneficia inoltre del Sisma Bonus, una misura pensata per incentivare gli interventi di miglioramento sismico.<br /><br />

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

**PREZZO: € 350.000,00**

Immagini dell'immobile

