

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 038)

Stampa per cliente - Data: 08-06-2025 12:29

Zona:	Pastrengo	Prezzo:	€ 245.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	144,07 KWH/m3
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	116	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	4	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 30,00		

Descrizione

Appartamento tipo duplex di recente costruzione posto al piano primo ed ultimo di una palazzina di sole 8 unità con una buona esposizione e libero su tre lati.

L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno, una cucina abitabile, bagno, ripostiglio e due grandi terrazze al piano primo. Al secondo piano, al quale si accede attraverso una scala interna, troviamo le due camere da letto, il secondo bagno, un ripostiglio e due terrazze per ciascuna camera. Al piano interrato abbiamo il grande garage.

Appartamento molto ben curato e mantenuto come nuovo con due grandi e spaziose terrazze su entrambi i lati dell'abitazione, inoltre ogni camera è servita da un balcone.

Riscaldamento autonomo e locali completamente climatizzati.

Finiture molto curate con portoncino blindato, parquet nella zona notte, serramenti esterni con doppio vetro, caldaia esterna.

Spese condominiali molto basse.

PREZZO: € 245.000,00

Immagini dell'immobile

