

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10347)

Stampa per cliente - Data: 23-11-2024 16:09

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 149.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	170	Anno costruzione:	2023
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	5	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

ASPARETTO- In zona tranquilla, casa singola recentemente ristrutturata con pregevoli finiture e ampie camere.<br />

L'abitazione è composta: al piano terra ingresso con affaccio diretto nella zona giorno, comoda sala pranzo, cucina abitabile, una camera e bagno. Al piano primo: 4 camere da letto matrimoniali e bagno con balconcino.<br />

Ristrutturata quasi completamente tra il 2022 ed il 2024 con pavimenti in marmo al piano terra, parquet in tutte le camere da letto, serramenti in pvc con vetro doppio, riscaldamento con termosifoni in ghisa e impianto elettrico e idraulico nuovo.

**PREZZO: € 149.000,00**

#### Immagini dell'immobile

