

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9740)

Stampa per cliente - Data: 19-03-2025 01:16

Zona:	Desenzano del Garda	Prezzo:	€ 505.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	25,75 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	160	Anno costruzione:	2022
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

CLASSE ENERGETICA A4

 A Castelvenzago - Desenzano del Garda

 Disponiamo di villa singola edificata nel 2022 con piscina (salata) e terreno circostante di proprietà esclusiva. La costruzione in legno garantisce il massimo comfort e la minima spesa di gestione annuale.

 Si sviluppa tutta su un piano unico rendendola comoda e pratica per qualsiasi acquirente. E' composta da un'ampia e luminosa zona giorno con meravigliose vetrate scorrevoli affacciate sulla piscina; la zona notte è composta da 3 camere da letto e rispettivamente la singola di mq 9,26, la matrimoniale di mq 19,41 oltre alla cabina armadio e al bagno privato e un'altra matrimoniale di mq 15,11; bagno finestrato e vano tecnico con attacco per la lavatrice.

 La villa è stata completata con materiali di prima scelta e tutto extracapitolato. Riscaldamento e raffrescamento sono canalizzati. Compreso nel prezzo la cucina completa!

 Ideale per chi cerca la casa in un quartiere ricercato e nuovo, comodo alle principali vie di comunicazione e a pochi chilometri dal Lago di Garda.

PREZZO: € 505.000,00

Immagini dell'immobile

