

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 036-C)**

Stampa per cliente - Data: 26-04-2025 02:19

Zona:	Dolcè	Prezzo:	€ 290.000,00
Classe energetica:	A1	Indice di prestazione energetica:	100,00 KWH/m3
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	190	Anno costruzione:	2011
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
<b>Descrizione</b>			

**\*\*Vendita Nuove Ville Bifamiliari a Peri - Ultime Opportunità\*\***

<br />

In un contesto tranquillo e immerso nel verde di Peri, sono disponibili le ultime unità abitative in vendita. Si tratta di 4 villette bifamiliari, ciascuna con ingresso indipendente e disposte su due livelli. Il cantiere è quasi ultimato, con consegna prevista a breve.

<br />

Le abitazioni offrono spazi ampi e luminosi, ideali per una famiglia. Al piano terra troverai un accogliente soggiorno, una cucina abitabile e un bagno di servizio. Il piano superiore ospita due o tre camere da letto, in base alla soluzione scelta, e un secondo bagno.

<br />

Ogni villetta dispone di un giardino esclusivo, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto.

<br />

**\*\*Punti di forza:\*\***

- Doppi servizi

- Taverna, cantina e doppio garage al piano interrato

- Ampio giardino privato

- Possibilità di personalizzare le finiture

- Riscaldamento a pompa di calore con impianto a pavimento

- Predisposizione per pannelli fotovoltaici

- Tetto ventilato con travi in legno a vista

- Infissi in PVC con vetro camera

- Pavimenti in gres porcellanato di alta qualità

- Opere esterne completamente rifinite

- Portoncino blindato

- Finestre con telaio in PVC a doppio vetro

- Imposte scurelto in PVC

- Porte interne in legno

<br />

Per maggiori informazioni, vieni a trovarci presso il nostro Punto Vendita a Domegliara, oppure visita il nostro sito web: [\[primacasa.domegliara.it\]](http://primacasa.domegliara.it) (<http://primacasa.domegliara.it>). Seguici anche sui nostri canali social Facebook e Instagram per restare aggiornato sulle ultime novità immobiliari.

<br />

**\*\*Offriamo consulenze mutuo gratuite con tassi agevolati.\*\***

<br />

**\*\*Contatti:\*\***

PRIMACASA Domegliara, via Cesare Battisti 192

Telefono: 045 6888416

Orari:

Lunedì - Venerdì: 9:00 - 12:30 | 15:00 - 19:00

Si riceve solo su appuntamento.

<br />

#Primacasadomegliara #Primacasa #RealEstate #Immobiliare #NuoveCostruzioni #VilleBifamiliari

**PREZZO: € 290.000,00**

Immagini dell'immobile

