

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4455)**

Stampa per cliente - Data: 02-04-2025 21:08

Zona:	Boscochiesanuova	Prezzo:	€ 35.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	287,93 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	186	Anno costruzione:	1920
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona tranquilla ad Arzerè, a 5 minuti da Cerro, terra-cielo disposta su 4 piani: al piano terra d'ingresso cucina e soggiorno, al piano primo 2 camere di cui una con balcone, al piano secondo 2 camere e al piano terzo ampia soffitta. Completano la proprietà la corte all'ingresso, una piccola corte sul retro e la cantina interrata. Da ristrutturare.

**PREZZO: € 35.000,00**

**Immagini dell'immobile**

