

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1248)**

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 21:15

Zona:	Roncà	Prezzo:	€ 245.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	341,55 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	350	Anno costruzione:	1960
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	5	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

CASA SINGOLA CON GIARDINO E GARAGE<br />

Vi proponiamo in vendita questa casa singola situata in centro paese, composta da due appartamenti indipendenti. Ideale per chi cerca spazio e privacy per sé e per la propria famiglia, oppure per chi voglia abitare in un'unica soluzione indipendente; gli appartamenti sono collegati anche da una scala interna. Il primo appartamento, al piano terra, è composto da: soggiorno, cucina, due camere e bagno. Il secondo appartamento, al primo piano, è dotato di un ampio soggiorno, cucina, tre camere e bagno.<br />

Completano la proprietà il giardino e tre garage. L'immobile si trova in buone condizioni anche se conserva il suo stato originario di costruzione degli anni '60. Rif. 1248

**PREZZO: € 245.000,00**

Immagini dell'immobile

