

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4541)**

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 20:00

Zona:	Erbè	Prezzo:	€ 65.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	253,84 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	114	Anno costruzione:	1988
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona residenziale tranquilla, vicina al centro e comoda ai servizi del paese, proponiamo in vendita un'abitazione in linea di 114 mq, con ingresso indipendente disposta su due livelli e composta internamente da luminoso salotto, comoda cucina abitabile e bagno al piano terra, mentre al piano primo si trova la zona notte con due spaziose camere da letto matrimoniali e un pratico ripostiglio. <br />

Completano la proprietà una corte di pertinenza esclusiva, un ulteriore ripostiglio e un garage singolo in corpo staccato.

**PREZZO: € 65.000,00**

Immagini dell'immobile

