

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6206)

Stampa per cliente - Data: 18-03-2025 13:09

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Legnago | Prezzo: | € 130.000,00 |
| Classe energetica: | ND | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 230 | Anno costruzione: | 1967 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 3 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 2 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | Si |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

SAN PIETRO - In posizione strategica con la comodità di tutti i servizi offerti, proponiamo abitazione indipendente così distribuita: al piano terra ingresso su zona giorno, cucina abitabile, cantina, sala da pranzo e bagno. Al piano primo si sviluppa la zona notte con tre camere da letto matrimoniali, disimpegno ad uso stiroeria, bagno finestrato, ripostiglio e piccolo sgabuzzino con scalinata che porta alla terrazza del piano secondo. Completa la proprietà garage di circa 15 mq direttamente accessibile dalla zona giorno dell'abitazione e giardino di proprietà esclusiva di circa 500 mq

APE - CLASSE E

Soluzione anni 60' con: struttura con muratura portante, pavimentazione in ceramica nella zona giorno e in legno nella zona notte; impianto idro termo sanitario con radiatori in ghisa, caldaia interna; impianto elettrico funzionante; approvvigionamento idrico con allacciamento sia al pozzo che all'acquedotto. L'IMMOBILE VERRA' VENDUTO ATTUALMENTE OCCUPATO DA PERSONE REFERENZIATE. Maggiori informazioni nel nostro ufficio.

PREZZO: € 130.000,00

Immagini dell'immobile

