Carpi Case S.r.l.
Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi
P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2893)

Stampa per cliente - Data: 22-05-2025 13:19

Zona:	Carpi Sud	Prezzo:	€ 485.000,00
Classe energetica:	A1	Indice di prestazione energetica:	59,95 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	210	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nuova Esclusiva - Primacasa Carpi sud
In zona residenziale, fornita di tutti i servizi primari, Primacasa propone in vendita splendida villetta di testa con ampio giardino in classe A1. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2023, è dotato di un impianto fotovoltaico da 6 kw con 10 kw di batterie di accumulo, esternamente è stato realizzato un cappotto che permette un isolamento termico oltre ad un risparmio energetico. La villetta, spaziosa e ben distribuita, è composta da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, un bagno di servizio, una comoda ed ampia lavanderia. Al piano ammezzato troviamo un secondo soggiorno con caminetto, mentre al primo piano si sviluppa il reparto notte composto da 3 camere matrimoniali, una di esse con bagno privato ed infine un terzo bagno a servizio del piano. Completano l'offerta un comodo garage al piano terra ed un grazioso giardino di circa 235 mq che abbraccia i tre lati della villetta.

PREZZO: € 485.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO