

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 897)

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 20:19

Zona:	Isola della Scala	Prezzo:	€ 140.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	120,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	65	Anno costruzione:	2007
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 10,00		

#### Descrizione

In tranquilla zona residenziale ma vicina al centro, proponiamo un grazioso e moderno appartamento bilocale di 65 mq, posto al piano terra e dotato di ampio terrazzo di 90 mq e composto da ingresso, luminosa zona giorno con angolo cottura, pratico ripostiglio, bagno finestrato con vasca e camera da letto matrimoniale. <br />

Al piano interrato si trova un garage doppio di 30 mq. <br />

Spese condominiali irrisorie.

**PREZZO: € 140.000,00**

Immagini dell'immobile

